



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН  
МОЛОДЕЖНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МОЛОДЕЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**18 сессия III созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**12 декабря 2025 года**

**№ 086/03**

**О внесении изменений и дополнений в решение 3 сессии Молодежненского сельского совета Симферопольского района Республики Крым III созыва от 25.10.2024 № 014/06**

В соответствии со статьёй 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31.07.2025 № 294-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 08.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», рассмотрев Предложение прокуратуры Симферопольского района Республики Крым от 03.10.2025 № Исорг-20350022-5148-25/-20350022, руководствуясь Уставом муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Молодежненский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее – Порядок), утвержденный решением 3 сессии Молодежненского сельского совета Симферопольского района Республики Крым III созыва от 25.10.2024

№ 014/062 следующие изменения:

1.1. Дополнить Порядок разделом 4 в следующей редакции:

«4. Требования к содержанию Соглашения об установлении сервитута.

4.1. Соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, должно содержать:

1) кадастровый номер земельного участка, в отношении которого предполагается установить сервитут;

2) учетный номер части земельного участка, применительно к которой устанавливается сервитут, за исключением случая установления сервитута в отношении всего земельного участка или случая, предусмотренного Земельным кодексом Российской Федерации;

3) сведения о сторонах соглашения;

4) цели и основания установления сервитута;

5) срок действия сервитута;

6) размер платы, определяемой в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

7) права лица, в интересах которого установлен сервитут, осуществлять деятельность, в целях обеспечения которой установлен сервитут;

8) обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, вносить плату по соглашению;

9) обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

10) обязанность обладателя сервитута проводить мероприятия по защите земель от распространения опасных видов инвазивных (чужеродных) растений и уничтожению таких растений.

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде администрации Молодежненского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7, на официальной странице муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [molodezhnenskoe.rk.gov.ru](http://molodezhnenskoe.rk.gov.ru), на странице сетевого издания "Официальный сайт Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым" [molodezhnenskoe-rk.ru](http://molodezhnenskoe-rk.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования, кроме части 10 подпункта 4.1. Порядка, который вступает в силу с 01.03.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Молодежненского сельского совета –  
глава администрации Молодежненского сельского  
поселения**



**В.А. Иванов**