



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
МОЛОДЕЖНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МОЛОДЕЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

18 сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

12 декабря 2025 года

№ 089/06

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодеженское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2026 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами мало и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных муниципальных унитарных предприятиях», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Федеральный закон от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Решением 56 сессии Молодеженского сельского совета Симферопольского района Республики Крым II созыва от 02.08.2024 № 238/01 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодеженское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Молодеженское

сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Молодежненский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2026 год, прилагается.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационном стенде администрации Молодежненского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7, на официальной странице муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым molodezhnenskoe.rk.gov.ru, на странице сетевого издания "Официальный сайт Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым" molodezhnenskoe-rk.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Молодежненского сельского совета –
глава администрации Молодежненского сельского
поселения**



В. А. Иванов

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОЛОДЕЖНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ НА 2026 ГОД**

Раздел I

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2026 году

Основной целью приватизации имущества муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и пополнение бюджета за счёт средств от приватизации. Приватизация в 2025 году будет направлена на решение следующих задач:

- совершенствование структуры муниципальной собственности муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;
- пополнение бюджета Молодежненского сельского поселения за счёт средств от приватизации;
- выполнение требований Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции».

**2. Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования
Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики
Крым доходов от продажи муниципального имущества**

В результате исполнения указанной программы приватизации в бюджет доходных поступлений планируется не менее 37 226 504, 83 рублей.

Раздел II

**Перечень имущества муниципального образования Молодежненское сельское
поселение Симферопольского района Республики Крым, приватизация
которого планируется в 2026 году**

№ п/п	Наименование/ категория	Адрес	Кадастровый номер	Характеристики объекта	Предлагаемый способ приватизации	Кадастровая/ балансовая стоимость
-------	----------------------------	-------	-------------------	---------------------------	--	---

	помещений			(площадь кв.м.)		(руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Школьная, д.1	90:12:020101:4819	33,5	выкуп	746755,54
2	Нежилое помещение (цокольный этаж)	пгт. Молодежное, ул. Строителей, д.4, пом 78-81	90:12:020101:4864	61,1	выкуп	1373885,16
3	нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д.1, пом. 9 (Склад)	90:12:020101:4911	15	выкуп	256017,71
4	Нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д.1, пом.12	90:12:020101:4914	25,9	выкуп	442057,26
5	Нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д.1, пом. 8	90:12:020101:4913	20,9	выкуп	356718,02
6	Нежилое здание	Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодежненское, поселок городского типа Молодежное, улица Мира, здание 1/2 строение 4	90:12:020101:5397	47,5	выкуп	376 388,97
7	Нежилое здание	Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодежненское, поселок городского типа Молодежное, улица Мира, здание 1/2 строение 5	90:12:020101:5404	130,6	выкуп	1 034 871,56
8	Нежилое здание	Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодежненское, поселок городского типа Молодежное, улица Мира, здание 1/2 строение 3	90:12:020101:5399	567,4	выкуп	4 496 065,27
9	Нежилое здание	Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодежненское, поселок городского типа Молодежное, улица Мира, здание 1/2 строение 2	90:12:020101:5396	979,5	выкуп	7 761 536,71
10	Нежилое здание	Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодежненское, поселок городского типа Молодежное, улица Мира, здание 1/2	90:12:020101:5491	410,9	выкуп	9 560 503,41

