



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
МОЛОДЕЖНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МОЛОДЕЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

18 сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

12 декабря 2025 года

№ 090/07

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым за 2025 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами мало и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных муниципальных унитарных предприятиях», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Федеральный закон от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Решением 56 сессии Молодежненского сельского совета Симферопольского района Республики Крым II созыва от 02.08.2024 № 238/01 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики

Крым», Уставом муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Молодежненский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым за 2025 год, утвержденного решением 5 сессии Молодежненского сельского совета III созыва от 23.12.2024 № 024/04 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2025 год», прилагаются.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационном стенде администрации Молодежненского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7, на официальной странице муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым molodezhnenskoe.rk.gov.ru, на странице сетевого издания "Официальный сайт Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым" molodezhnenskoe-rk.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Молодежненского сельского совета –
глава администрации Молодежненского сельского
поселения**



В. А. Иванов

Приложение
к решению 18 сессии III созыва
Молодежненского сельского совета
Симферопольского района
Республики Крым
от 12.12.2025 № 090/07

ОТЧЕТ
О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ МОЛОДЕЖНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ЗА 2025 ГОД

В соответствии с решением 5 сессии Молодежненского сельского совета III созыва от 23.12.2024 № 024/04 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодежненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2025 год», в 2025 году планировалось приватизировать 6 объектов недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование/ категория помещений	Адрес	Кадастровый номер	Характеристика объекта (площадь кв.м.)	Предлагаемый способ приватизации	Кадастровая/балансовая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Школьная, д.1	90:12:020101:4819	33,5		746755,54
2	Нежилое помещение (цокольный этаж)	пгт. Молодежное, ул. Строителей, д.4, пом 78-81	90:12:020101:4864	61,1		1373885,16
3	нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д.1, пом. 9 (Склад)	90:12:020101:4911	15	аукцион	256017,71
4	Нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д.1, пом.12	90:12:020101:4914	25,9		442057,26
5	Нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Комсомольская	90:12:020101:4913	20,9		356718,02

		я, д.1, пом. 8				
6	Нежилое помещение	пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д.1, пом. 10 (Склад)	90:12:020101:4910	6,3	аукцион	107527,44

Объекты недвижимого имущества (строка 1-5) запланированные к приватизации объектов недвижимого имущества, не были реализованы стороной – Арендаторы, ввиду отказа в выкупе и продления договоров аренды.

Объект недвижимого имущества (строка – 6) не была проведена оценка рыночной стоимости, в 2026 году планируется предоставление в аренду, по результатам электронных торгов.

При формировании Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Молодеженское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2026 год, в него будут включены муниципальное имущество, не приватизированное в сроки, установленные планом приватизации на 2025 год.

**Председатель Молодеженского сельского совета –
глава администрации Молодеженского сельского
поселения**



В.А. Иванов